

## 附件 2

# 相关口径问答

### 一、申请材料如何获取？

申请材料可在线上自行下载，具体查询路径如下：浏览器搜索“嘉定人社”官方网站，进入官方网站后点击“人才综合专题 - 人才服务”专栏（网址：<http://www.jiading.gov.cn/renshe/rczhzt/>），可下载对应补贴申请材料。

### 二、什么是年度工资性收入？

（一）年度工资性收入是指：单位在一年内支付给就职人员的劳动报酬总额，包括计时工资、计件工资、奖金、津贴和补贴、加班加点工资、特殊情况下支付的工资。股权分红、劳务所得、稿费等不计入工资性收入；

（二）年：指连续 12 个月；

（三）所需材料：税务部门出具的个人所得税纳税清单、申报人银行流水及其所在的单位出具的工资性收入证明。

### 三、世界排名前 200 名大学如何界定？

国（境）外大学参考英国泰晤士报高等教育副刊（Times Higher Education）、美国新闻与世界报道（U.S. News & World Report）、QS 世界大学排名（Quacquarelli Symonds World University Rankings）、上海软科世界大学学术排名（Shanghai Ranking's Academic Ranking of World Universities）发布的世界排名高校名单。

#### **四、国内双一流相关学科如何界定？**

国内“双一流”建设高校及建设学科以国家公布的名单为准。具体可参考教育部、财政部、国家发展改革委公布《第二轮“双一流”建设高校及建设学科名单》，学校及学科都在名单中的可予以认可。

#### **五、学历学位认证书提供哪些材料？**

(一) 国内学历学位验证可在学信网

(<https://www.chsi.com.cn/>) 上进行验证，直接下载打印《教育部学历证书电子注册备案表》、《教育部学籍在线验证报告》、《中国高等教育学位在线验证报告》。

(二) 国外学历学位验证登录教育部留学 e 网通服务大厅 (<http://zwfw.cscse.edu.cn/>) 认证学历学位，根据页面提示教程进行申办。

#### **六、关于职称材料**

(一) 考试取得的，需提供职称证书、考试合格人员登记表及单位聘任相关材料；

(二) 评审取得的，需提供职称证书、考评相关材料 & 单位聘任相关材料。

#### **七、《个人不动产登记信息查询记录》如何获取？**

(一) **线上申办：**登录“上海一网通办”官网，搜索“不动产登记信息查询”，点击“我的不动产”根据页面弹出的提示进行操作；认证通过后可查询本人名下不动产登记信息并进行下载和打印。下载后的文档具有电子签章，与不动产登记窗口查询纸质结果具有同等效力。



## 八、横版税单如何获取？

横版税单在<http://shanghai.chinatax.gov.cn/>（国家税务总局上海市电子税务局）获取。路径如下：1. 进入国家税务总局上海市税务局网站，点击“我要办税”；2. 进入我要纳税页面，点击右上角图标选择自然人登录；3. 在常用功能模块中选择“添加”；4. 进入证明开具，点击个人所得税纳税清单开具（上海）；5. 进入个人所得税纳税清单开具页面，选择起止年月并查询下载。

## 九、《上海市住房租赁合同备案通知书》（下称租赁备案）如何获取？

（一）线上申办：可登录本市“一网通办”平台（<https://zwdt.sh.gov.cn/>）搜索“住房租赁合同新增网签备案”进行办理。审核通过后，可在手机端或电脑端“我的证照”中查看备案通知书。

（二）线下申办：可至区房地产交易中心（即区住房租赁服务中心）、各街镇社区事务受理中心办理租赁合同网签备案。样张如下：



## 上海市住房租赁合同备案通知书

(新增)



备案编号: [REDACTED]

出租人: [REDACTED]

承租人: [REDACTED]

居住使用人: \_\_\_\_\_

租赁房屋坐落: [REDACTED]

租赁部位: 全部 租赁面积: [REDACTED] 平方米

租金: [REDACTED] 元/月

租期: 2020年10月01日 至 2021年09月30日

备案有效期: 2020年10月19日 至 2021年09月30日



备案日期: 2020年10月20日